

Zadávací dokumentace pro nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadanou v otevřeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

„Rekonstrukce podnikového ředitelství II. etapa“

Zadavatel zakázky:

**Dopravní podnik Ostrava a.s.
Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, PSČ 702 00 Ostrava
IČO: 61974757**

Přílohy:

1. Krycí list nabídky
2. Vzor čestného prohlášení poddodavatele
3. Seznam referenčních zakázek
4. Základní požadavky k zajištění BOZP
5. Seznam vedoucích profesních pracovníků
6. Návrh smlouvy o dílo
7. Vymezení obchodního tajemství
8. Požadavky na elektronickou komunikaci
9. Projektová dokumentace a slepý výkaz výměr
10. Seznam poddodavatelů
11. Požadavky objednatele na pravidla realizace předmětu zakázky a smluvní vztah

Obsah:

1.	PREAMBULE	3
2.	INFORMACE O ZADAVATELI	5
2.1.	ZÁKLADNÍ ÚDAJE	5
2.2.	POVĚŘENÁ OSOBA ZADAVATELE	5
2.3.	KONTAKTNÍ OSOBY	5
2.4.	PROFIL ZADAVATELE	5
2.5.	ELEKTRONICKÝ NÁSTROJ ZADAVATELE	5
3.	PŘEDMĚT ZAKÁZKY	5
4.	DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY	8
5.	KRITÉRIA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK	8
6.	POŽADAVKY ZADAVATELE NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE	10
6.1.	ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST	10
6.2.	PROFESNÍ ZPŮSOBILOST	10
6.3.	EKONOMICKÁ KVALIFIKACE	11
6.4.	TECHNICKÁ KVALIFIKACE	11
6.5.	DALŠÍ POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE	20
7.	OBCHODNÍ PODMÍNKY	21
7.1.	NÁVRH SMLOUVY	21
7.2.	ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	25
8.	POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY	26
9.	POŽADAVKY NA OBSAHOVÉ ČLENĚNÍ A ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY	28
9.1.	ZPŮSOB A FORMA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY	28

9.2. POŽADAVKY NA JEDNOTNÉ USPOŘÁDÁNÍ NABÍDKY	28
10. ZPŮSOB A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK	28
11. MÍSTO A DATUM OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK	29
12. PRÁVA ZADAVATELE	29

1. PREAMBULE

Zadavatel odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění podle ustanovení § 212 zákona zahájil zadávání nadepsané veřejné zakázky v otevřeném řízení podle ustanovení § 56 zákona. V souladu s ustanovením § 96 zákona zadavatel tímto uveřejňuje zadávací dokumentaci (dále také jen „ZD“) na profilu zadavatele. Práva a povinnosti neuvedené v této ZD se řídí zákonem a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je dodavatel povinen doručit zástupci zadavatele (VIA Consult a.s.) v elektronické podobě (postačí e-mailem) nejpozději 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty stanovené pro podání nabídek.

Zadavatel vysvětlení zadávací dokumentace uveřejní na profilu zadavatele (včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele) nejpozději 5 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Je-li v zadávacích podmínkách uveden přímý či nepřímý odkaz na určitého dodavatele, výrobky, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, má se v souladu s § 89 odst. 6 zákona za to, že se jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu. V tomto případě je dodavatel oprávněn nabídnout jiné rovnocenné řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům.

V případě uvedení rozporných údajů, které jsou zároveň hodnotícími kritérii, jsou závazné údaje uvedené v návrhu smlouvy o dílo.

Technický dozor u téže stavby v případě zakázky na stavební práce nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

Projektová dokumentace byla vypracována společností SPAN s.r.o., IČO: 471 53 521, se sídlem Kratochvílova 3, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava pod názvem „**Stavební úpravy objektu Dopravního podniku Ostrava - II. etapa**“

Na tvorbě zadávací dokumentace se podílela společnost VIA Consult a.s. jako zástupce zadavatele (tvorba zadávací dokumentace včetně příloh, vyjma předmětu plnění zakázky a příloh smlouvy o dílo).

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této ZD a jejích přílohách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýjimečně respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce je akceptovat. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této ZD, resp. v jejím vysvětlení, změně nebo doplnění, může být považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení dodavatele z další účasti na zadávacím řízení. Dodavatel se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v ZD, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem. Podáním své nabídky účastník zadávacího řízení zcela a bez výhrad akceptuje zadávací podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

Zadávací dokumentace je uveřejněna kompletně na profilu zadavatele <https://profily.proebiz.com/profile/61974757> mimo části zadávací dokumentace SO Slaboproud, a to v souladu s ustanovením § 96 odst. 2 ZZVZ ve spojení s § 36 odst. 8 ZZVZ (vzhledem ke specifikaci a podrobnostem vztahujícím se ke kamerovému systému a systému zabezpečení).

Vyžádání a vyzvednutí částí zadávací dokumentace neuveřejněných na profilu zadavatele:

Písemnou žádost o poskytnutí neuveřejněné části zadávací dokumentace je možno zaslat na e-mailovou adresu zadavacirizeni@viaconsult.cz. Součástí žádosti musí být podepsané „Čestné prohlášení o přijetí opatření dle § 36 odst. 8) zákona č. 134/2016 Sb.“ elektronickým podpisem osoby oprávněné jednat za společnost. Žádáme účastníky, aby do žádosti uvedli rovněž e-mailovou adresu, na kterou mají být neuveřejněné části zadávací dokumentace zaslány. V opačném případě budou neuveřejněné části zadávací dokumentace zaslány na emailovou adresu odesílatele žádosti o poskytnutí zadávací dokumentace.

Zadavatel odešle či předá části zadávací dokumentace neuveřejněné na profilu zadavatele dodavateli nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti dodavatele. Zadávací dokumentace bude zaslána e-mailem.

POZN.: Zadavatel doporučuje zájemcům o zakázku vycházet (při zpracování nabídky a dokumentace prokazující kvalifikační předpoklady) z komplexní dokumentace včetně projektových dokumentací, jelikož je zadavatelem požadováno v rámci předložení kvalifikace rovněž poddodavatelské schéma, jenž musí odpovídat poddodavatelům, pomocí kterých je prokazována kvalifikace, a to v objemu poddodavatelských prací odpovídajícím poddodavateli prokázané kvalifikaci.

Poddodavatelé, pomocí kterých zájemce o zakázku bude prokazovat kvalifikační předpoklady, se musí podílet na realizaci zakázky v objemu odpovídajícím dokládané kvalifikaci. Tato povinnost bude ze strany zadavatele kontrolována v průběhu celé realizace a porušení této povinnosti bude mít za následek uplatnění sankcí ze strany zadavatele – viz zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

2. INFORMACE O ZADAVATELI

2.1. Základní údaje

Název: **Dopravní podnik Ostrava a.s.**
Sídlo: Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, PSČ 702 00 Ostrava
IČO: 61974757

2.2. Pověřená osoba zadavatele

Zástupcem, zastupujícím zadavatele v souladu s § 43 zákona, je VIA Consult a.s., Náměstí Svobody 527, 739 61 Třinec, IČ: 25084275.

Korespondenční adresa pobočky: VIA Consult a.s., Kopečná 12, 602 00 Brno.

2.3. Kontaktní osoby

Kontaktní osobou ve všech otázkách je Mgr. Michaela Filipiecová, tel.: 605 201 154, e-mail: zadavacirizeni@viaconsult.cz.

2.4. Profil zadavatele

Profil zadavatele je dostupný na internetové adrese <https://profily.proebiz.com/profile/61974757>

2.5. Elektronický nástroj zadavatele

Elektronický nástroj zadavatele je dostupný na internetové adrese <https://josephine.proebiz.com/cs/>.

Požadavky na užívání elektronického nástroje jsou uvedeny v příloze č. 8 zadávací dokumentace.

3. PŘEDMĚT ZAKÁZKY

Předmětem zakázky je rekonstrukce podnikového ředitelství II. etapa pro Dopravní podnik Ostrava a.s..

Předmět a rozsah plnění této zakázky je blíže specifikován ve výkazu výměr a projektové dokumentaci, jež tvoří přílohu č. 9 zadávací dokumentace.

Předmětem zakázky je realizace výše uvedeného předmětu díla při respektování obecných podmínek daných technickými normami, prováděcími předpisy, stavebními povoleními k realizaci stavby a tohoto smluvního vztahu.

Do dodávky stavby patří m.j. následující práce a činnosti:

- zajištění vytyčení geodetické vytyčení stavby a vytyčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům,
- zajištění náhradního zásobování vodou po dobu případné výluky
- zajištění a provedení všech opatření organizačního, bezpečnostního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění,
- zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků před jejich zabudováním (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
- zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- náklady za odběr vody, el. energie atd.,
- odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.), vč. zápisů o prověření převzetí prací od správců apod.
- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod., vč. zápisů o prověření převzetí prací od správců apod.
- zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
- zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,
- zajištění a uhrazení základního archeologického výzkumu na dotčeném území
- nejpozději 14 dnů před zahájením prací na dotčených pozemcích budou o tomto prokazatelně informováni jejich vlastníci či správci. V souladu s vyjádřeními správců pozemků je zhotovitel povinen informovat i tyto o zahájení prací na pozemcích v jimi stanovených lhůtách.
- zhotovitel je povinen uhradit případné škody způsobené jeho činností vlastníkům nemovitostí, vč. úhrady škod na porostech
- nejpozději k datu předání a převzetí staveniště předá zhotovitel plán kontrol a zkoušek pro celou stavbu odsouhlasený technickým dozorem objednatele

Součástí realizace díla je dokumentace skutečného provedení, která bude předána zadavateli (objednateli) v počtu 3 paré + 3x v digitálním zpracování na DVD ROM ve formátu *.pdf, a současně *.dwg nebo *.dgn. Součástí je i geodetické zaměření dokončeného díla zpracované ve stejném počtu vyhotovení a dle standardů provozovatele.

Dokumentaci skutečného provedení díla vypracuje Zhotovitel jako součást dodávky stavby. Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:

- Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla dle vyhl. č. 499/2006 Sb. - dokumentace skutečného provedení stavby.
- Části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám budou označeny nápisem „beze změn“.
- Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele.
- U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko.

Součástí realizace díla je zpracování časového i finančního harmonogramu postupu prací. Návrh harmonogramu je přílohou nabídky zhotovitele. Před zahájením prací bude tento harmonogram zpracován podrobněji (např. doplněn o údaje týkající se počtu subdodavatelů, pracovníků apod.). Na pravidelných kontrolních dnech bude mimo jiné zhotovitelem předkládán podrobný měsíční harmonogram.

Technické a kvalitativní podmínky:

Dílo bude realizováno v souladu se všemi platnými českými zákonnými předpisy a harmonizovanými evropskými normami, pokud takové normy existují. Pokud takové normy neexistují, je třeba použít ustanovení českých technických norem, stavebně technických osvědčení a technických specifikací obsažených ve veřejně přístupných dokumentech uplatňovaných běžně v odborné technické praxi.

Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN, a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.

Předpokládaná hodnota předmětu zadávacího řízení činí 166.642.315,- Kč bez DPH.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení z důvodů uvedených v § 127 odst. 2. písm. d) zákona, a na tomto místě informuje účastníky, že za důvody hodné zvláštního zřetele, tedy důvody ekonomické dle zákona bude považovat i situaci, kdy nejlevnější účastník bude mít cenu vyšší než je předpokládaná hodnota zakázky – za této situace si zadavatel vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení. Klasifikace předmětu dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 2195/2002 a nařízení

Předmět	CPV
Stavební práce	45000000-7

4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Doba plnění:

Zakázka musí být ukončena nejpozději do 730 kalendářních dnů od zahájení realizace – tj. předání staveniště zhotoviteli (předpoklad zahájení realizace zakázky je jaro/léto 2020). Termín realizace zakázky je hodnotícím kritériem. Ukončením realizace zakázky je myšlen oboustranný podpis předávacího protokolu – předání díla bez vad a nedodělků bránících v užívání díla.

Místo plnění:

Budova ředitelství zadavatele nacházející se na ulici Poděbradova 494/2 v Ostravě Moravské Ostravě, a pozemky v nejbližším okolí budovy (blíže viz projektová dokumentace).

Prohlídka místa plnění:

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 10. 2. 2020 a dne 13. 2. 2020, vždy od 10:00 hod.

Sraz účastníků je v uvedené dny na vrátnici Dopravního podniku Ostrava. Před prohlídkou místa plnění je nezbytné informovat pana Ing. Petra Holušu (petr.holusa@dpo.cz, tel.: 603 367 841) o své účasti na prohlídce, aby mohla být prohlídka nastavena s ohledem na počet účastníků. Za každého dodavatele se mohou účastnit prohlídky maximálně dvě osoby v jeden termín.

5. KRITÉRIA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

Podané nabídky budou v souladu s ustanovením § 114 zákona o zadávání veřejných zakázek hodnoceny dle jejich ekonomické výhodnosti. Ta bude posuzována dle následujících kritérií s váhami:

Kritérium	Váha kritéria
Celková cena v Kč bez DPH	85 %
Termín realizace	15 %

Kritérium č. 1 – Celková cena v Kč bez DPH

Rozumí se celková nabídková cena bez DPH, uvedená v návrhu smlouvy. Nejvýhodnější nabídka má minimální hodnotu. Způsob výpočtu ceny je specifikován v čl. 7.2 zadávací dokumentace.

Kritérium č. 2 – Termín realizace

Rozumí se délka plnění vyjádřená v kalendářních dnech od zahájení prací – tj. ode dne předání staveniště zhotoviteli, kterou dodavatel uvede ve své nabídce formou číselného vyjádření (v návrhu Slouvy o dílo). Maximální možná lhůta, která bude zadavatelem akceptována, je 730 kalendářních dnů od předání staveniště, přičemž předpokládané zahájení prací je jaro/léto 2020. Nejvýhodnější nabídka má minimální hodnotu. Dodavatel je povinen doložit časový harmonogram realizace zakázky – viz níže.

Způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek podle kritéria ekonomické výhodnosti se provádí bodovací metodou dle hodnotících kritérií.

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce je dle dílčího kritéria (případně subkritéria) přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria (případně subkritéria).

Pro číselně vyjádřitelná kritéria (případně subkritéria), pro která má nejvhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nabídky k hodnotě nejvhodnější nabídky.

Pro číselně vyjádřitelná kritéria (případně subkritéria), pro která má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Jednotlivým dílčím kritériím (resp. subkritériím) jsou zadavatelem stanoveny váhy v procentech uvedené v zadávací dokumentaci podle jejich důležitosti.

Hodnocení podle bodovací metody provede hodnotící komise tak, že jednotlivá bodová ohodnocení nabídek dle dílčích kritérií (případně subkritérií) vynásobí příslušnou vahou daného kritéria (případně subkritéria). Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek hodnotící komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější je stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší hodnoty. Pokud jsou u některého dílčího kritéria stanovena subkritéria, provede komise pro účely celkového hodnocení součet výsledných hodnot u jednotlivých subkritérií (v rámci jednotlivého dílčího kritéria tak nemusí ani jedna z nabídek dosáhnout maximálního bodového hodnocení).

6. POŽADAVKY ZADAVATELE NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

6.1. Základní způsobilost

Dle § 74 zákona je způsobilým dodavatel:

- a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) který není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Účastník prokáže základní způsobilost doklady uvedenými v § 75 zákona předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d),
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

6.2. Profesní způsobilost

Dodavatel prokáže profesní způsobilost předložením:

- a) výpisu z obchodního rejstříku
- b) oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci na:
 - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
 - Projektová činnost ve výstavbě

- Výkon zeměměřičských činností
- c) osvědčení o autorizaci ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru:
 - Pozemní stavby
 - Technika prostředí staveb, vytápění a vzduchotechnika
 - Technika prostředí staveb, elektrotechnická zařízení
 - Zkoušení a diagnostika staveb
 - Statika a dynamika staveb
 - Geotechnika
 - Požární bezpečnost staveb
- d) oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností podle § 13 odst. 1 písm. a) a písm. c) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů

6.3. Ekonomická kvalifikace

Dodavatel prokáže ekonomickou kvalifikaci předložením:

Zadavatel v souladu s § 78 odst. 1 zákona požaduje, aby minimální roční obrat dodavatele dosahoval 150.000.000,- Kč za 3 bezprostředně předcházející účetní období (v každém z těchto období).

Způsob prokázání je stanoven doložením výkazem zisků a ztrát dodavatele nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele – viz § 78 zákona. Zadavateli dostačuje i předložení stran účetních dokumentů, ze kterých vyplývá celkový obrat dodavatele, není nutné dokládat kompletní dokumenty.

V případě, že dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku.

6.4. Technická kvalifikace

K prokázání splnění technické kvalifikace zadavatel požaduje předložit:

Dodavatel prokáže technickou kvalifikaci předložením:

- a) Seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v posledních pěti letech provedl:

- 1) Minimálně pět realizací stavebních prací obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky, tj. rekonstrukce stavby občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb. (vyjma staveb, které nemají obdobnou povahu – např. sportoviště) nebo jiné stavební práce obdobného charakteru (např. administrativní budovy, budovy kulturní a společenské) ve finančním objemu min. 80.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku (jedná se o celkovou hodnotu referenční zakázky).

Z celkového počtu pěti referenčních zakázek definovaných výše musí být doložena/y účastníkem:

- minimálně dvě referenční zakázky, jejichž realizace probíhala v památkové zóně nebo se jednalo o památkově chráněné budovy,
- minimálně dvě referenční stavební zakázky, jejichž předmětem plnění byla mimo jiné realizace nadstavby nebo přístavby budovy.
 - minimálně dvě referenční stavební zakázky, jejichž předmětem plnění byla realizace rekonstrukce minimálně 4-patrové budovy s bezbariérovým řešením.

- 2) Minimálně tři realizace stavebních prací obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky, tj. rekonstrukce pozemní stavby, ve finančním objemu min. 30.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku (jedná se o celkovou hodnotu referenční zakázky), přičemž součástí této realizace musela být realizace nadstavby budovy včetně vyztužení budovy.

Z celkového počtu 3 referenčních zakázek definovaných výše musí být minimálně jedna referenční stavební zakázka, jejímž předmětem plnění byla mimo jiné realizace dodávky a montáže výtahu.

Z celkového počtu 3 referenčních zakázek definovaných výše musí být minimálně jedna referenční stavební zakázka, jejímž předmětem plnění byla mimo realizace nadstavby na minimálně 4 patrové budově (počet pater před nadstavbou).

- 3) Minimálně tři realizace stavebních prací obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky, tj. rekonstrukce pozemní stavby, ve finančním objemu min. 30.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku (jedná se o celkovou hodnotu referenční zakázky), přičemž součástí této realizace musela být realizace přístavby budovy včetně napojení na budovu stávající.
- 4) Minimálně 3 realizace stavebních prací obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky – jeho část, tj. výstavba (rekonstrukce nebo novostavba) jakékoliv pozemní budovy (budov), jejíž součástí byla realizace (montáž a dodávka) ocelových konstrukcí, a to v rozsahu min. 50 000 kg

materiálu ocelové konstrukce (dodaného a namontovaného) u každé referenční zakázky.
Dokládaná reference může být samostatnou referenční zakázkou, nebo část předmětu plnění referenční zakázky – tuto skutečnost musí dodavatel upřesnit.

- 5) Minimálně 2 realizace stavebních prací obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky – jeho část, tj. výstavba jakékoliv pozemní budovy s min. 3 nadzemními podlažími, u které musí dodavatel doložit, že v rámci realizace došlo k zesílení základů železobetonovou konstrukcí, přičemž aspoň u jedné z dotčených referencí byla použita mikropilotáž. *Dokládaná reference může být samostatnou referenční zakázkou, nebo část předmětu plnění referenční zakázky – tuto skutečnost musí dodavatel upřesnit.*

- 6) Minimálně tři zakázky obdobného charakteru jako je část předmětu plnění zakázky, tj. dodávka a realizace konstrukčních vrstev zelené (vegetační) střechy včetně jejího osazení.

Dokládaná reference může být samostatnou referenční zakázkou, nebo část předmětu plnění referenční zakázky – tuto skutečnost musí zájemce o účast upřesnit.

- 7) Minimálně 3 realizace stavebních prací obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky, tj. výstavba jakékoliv pozemní stavby, u které musí účastník doložit, že proběhla v rámci zakázky realizace elektra (tj. silnoproud a slaboproud) ve finančním objemu dodávané elektro technologie min. 20.000.000,- Kč bez DPH (hodnota elektra včetně souvisejících montáží a prací) u každé zakázky. *Dokládaná reference může být samostatnou referenční zakázkou, nebo část předmětu plnění referenční zakázky – tuto skutečnost musí účastník upřesnit.*

- 8) Minimálně 3 realizace stavebních prací obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky, tj. výstavba jakékoliv pozemní stavby, u které musí účastník doložit, že proběhla v rámci zakázky realizace zabezpečovacího a tísňového systému (PZTS, EPS) ve finančním objemu dodávaného systému min. 1.700.000,- Kč bez DPH (hodnota PZTS a EPS včetně souvisejících montáží a prací) u každé zakázky. *Dokládaná reference může být samostatnou referenční zakázkou, nebo část předmětu plnění referenční zakázky – tuto skutečnost musí účastník upřesnit.*

- 9) Minimálně 3 realizace stavebních prací obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky, tj. výstavba stavby občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb. (vyjma staveb, které nemají obdobnou povahu) nebo jiné stavební práce obdobného charakteru, u kterých musí dodavatel doložit, že proběhla v rámci zakázky realizace TZB (tj. provedení nových rozvodů kanalizace, vody, ústředního vytápění, vzduchotechniky,

elektroinstalací - silnoproud a slaboproud, aj.) ve finančním objemu realizované TZB (včetně souvisejících montáží a prací) min. 40.000.000,- Kč bez DPH (hodnota TZB) u každé zakázky.

Dokládaná reference může být samostatnou referenční zakázkou, nebo část předmětu plnění referenční zakázky – tuto skutečnost musí dodavatel upřesnit.

- 10) Minimálně 3 realizace obdobného charakteru jako je část předmětu plnění zakázky, tj. dodávka a montáž (včetně souvisejících stavebních prací) gastrotechnologie (gastroprovozu) ve finančním objemu dodávky a montáže gastrotechnologie nejméně 1.700.000,- Kč bez DPH (hodnota dodávky a montáže gastrotechnologie) u každé zakázky.

Dokládaná reference může být samostatnou referenční zakázkou, nebo část předmětu plnění referenční zakázky – tuto skutečnost musí dodavatel upřesnit

- 11) Minimálně 3 realizace obdobného charakteru jako je část předmětu plnění zakázky, tj. dodávka realizace demoličních prací u pozemní stavby ve finančním objemu demoličních prací min. 10.000.000,- Kč bez DPH (hodnota demoličních prací a činnosti souvisejících) u každé zakázky, přičemž min. u jedné doložené reference se musí jednat o demoliční práce v rámci přípravy na rekonstrukci dotčené pozemní stavby.

Dokládaná reference může být samostatnou referenční zakázkou, nebo část předmětu plnění referenční zakázky – tuto skutečnost musí dodavatel upřesnit

Jestli-že jedna reference splňuje více požadavků zadavatele na referenční zakázky, lze tuto referenci použít pro prokázání více bodů specifikovaných výše. V tomto případě je však nutné ze strany účastníka dostatečně specifikovat, které požadavky danou referencí prokazuje a v jakém rozsahu. Účastník tedy prokáže všechny výše uvedené požadavky minimálně 5 referenčními zakázkami.

Všechny výše uvedené požadavky musí vyplývat z doložených referenčních listin či specifikací referencí uvedených v jejich seznamu.

POZN.: Zadavatel stanovuje požadavek, že u všech doložených referenčních zakázek, u kterých nebude účastník (subjekt prokazující kvalifikaci – člen sdružení, poddodavatel) v pozici generálního dodavatele zakázky, musí být součástí osvědčení také vyjádření jeho podílu na realizaci zakázky, přičemž jako referenci lze uznat pouze samotnou hodnotu podílu na realizaci zakázky vztahující se k předmětu reference.

POZN.: Jestli-že nevyplývá z údajů uvedených v referenčním listu, že předmětná reference naplňuje požadavky kvalifikační dokumentace, je účastník povinen tyto informace uvést v seznamu referenčních

zakázek. např. Je-li účastníkem předloženo osvědčení, ze kterého nevyplývá specifikace předmětu referenční zakázky, musí účastník tuto skutečnost uvést v seznamu referencí s přesným určením předmětu realizace, hodnoty konkrétní prokazované reference a doby realizace.

POZN.: Jestliže se jedná o zakázku probíhající, splní účastník požadavky na předmětnou referenční zakázku pouze v případě, že referenční zakázka splní všechny výše požadované parametry ke dni vydání osvědčení a tato skutečnost bude z předloženého osvědčení patrná.

b) osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele:

Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona

dodavatel předloží doklady o vzdělání a odborné kvalifikaci vedoucích zaměstnanců dodavatele, kteří se budou podílet na realizaci zakázky v pozici:

- hlavního stavbyvedoucího,
- stavbyvedoucího,
- člena týmu odpovědného za statiku,
- člena týmu odpovědného za realizaci vzduchotechniky a ústředního vytápění,
- člena týmu odpovědného za realizaci elektro,
- člena týmu na pozici Technolog sváření (dozor kontroly sváru)
- člena týmu odpovědného za diagnostiku stavby (auditor kvality),
- a člena týmu odpovědného za koordinaci bezpečnosti práce na straně zhotovitele.

Dodavatel prokáže splnění předmětného kvalifikačního předpokladu předložením:

- dokladů o vzdělání (diplom, maturitní vysvědčení) a dokladů o odborné kvalifikaci osob (certifikáty, oprávnění, autorizace).
- profesních životopisů formou čestného prohlášení, obsahujících délku jejich praxe a informaci o účasti těchto osob na realizovaných projektech - zakázkách (včetně specifikace jejich profesní pozice v rámci referenčních zakázek, specifikace předmětu referenčních zakázek a doby jejich realizace).
- pokud se nejedná o zaměstnance dodavatele, bude rovněž doložen závazek těchto osob podílet se na plnění zakázky v uvedené funkci (tento závazek může plynout z poddodavatelské smlouvy, případně může být formou čestného prohlášení dané osoby).

Dodavatel je povinen prokázat minimální úroveň předmětného kvalifikačního předpokladu takto:

- hlavní stavbyvedoucí musí mít
 - autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. v oboru pozemní stavby jako autorizovaný inženýr,
 - min. 7 let praxe při řízení stavebních prací, přičemž jako stavbyvedoucí musel působit min. u čtyř obdobných zakázek jako je předmět výběrového řízení tj. rekonstrukce stavby občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb. (vyjma staveb, které nemají obdobnou povahu) nebo jiné stavební práce obdobného charakteru jako je předmět výběrového řízení (pozemní stavba - např. administrativní budovy, budovy určené k bydlení), ve finančním objemu min. 120.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku. Z celkového počtu 4 referenčních zakázek musí být minimálně jedna referenční stavební zakázka, jejichž předmětem plnění byla mimo jiné nadstavba budovy. Z celkového počtu 4 referenčních zakázek musí být minimálně jedna referenční stavební zakázka, jejichž realizace probíhala v památkové zóně nebo se jednalo o památkově chráněnou budovu.

- stavbyvedoucí musí mít
 - autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. v oboru pozemní stavby jako autorizovaný inženýr,
 - min. 5 let praxe při řízení stavebních prací, přičemž jako stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího musel působit min. u čtyř obdobných zakázek jako je předmět výběrového řízení tj. rekonstrukce stavby občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb. (vyjma staveb, které nemají obdobnou povahu) nebo jiné stavební práce obdobného charakteru jako je předmět výběrového řízení (pozemní stavba - např. administrativní budovy, budovy určené k bydlení), ve finančním objemu min. 80.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku. Z celkového počtu 4 referenčních zakázek musí být minimálně jedna referenční stavební zakázka, jejichž předmětem plnění byla mimo jiné nadstavba budovy. Z celkového počtu 4 referenčních zakázek musí být minimálně jedna referenční stavební zakázka, jejichž realizace probíhala v památkové zóně nebo se jednalo o památkově chráněnou budovu.

- člen týmu odpovědný za statiku musí mít:
 - autorizaci v oboru Statika a dynamika staveb ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,

- Min. 5 let praxe v oboru, přičemž jako odpovědný pracovník za statiku musel působit min. u čtyř obdobných zakázek jako je předmět výběrového řízení tj. výstavba stavby občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb. (vyjma staveb, které nemají obdobnou povahu) nebo jiné stavební práce obdobného charakteru jako je předmět výběrového řízení (pozemní stavba - např. administrativní budovy, budovy určené k bydlení), ve finančním objemu min. 30.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku.

- člen týmu odpovědný za realizaci za realizaci vzduchotechniky a ústředního vytápění musí mít:
 - středoškolské vzdělání stavebního nebo technického směru,
 - autorizaci v oboru Technika prostředí staveb, vytápění a vzduchotechnika, ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů
 - min. 5 let praxe u zakázek obdobného typu, přičemž jako odpovědný pracovník za realizaci vzduchotechniky a ústředního vytápění musel působit min. u tří obdobných zakázek jako je předmět plnění zakázky, tj. výstavba jakékoliv pozemní stavby, u kterých proběhla v rámci zakázky realizace vzduchotechniky, ústředního vytápění ve finančním objemu realizované vzduchotechniky a ústředního vytápění (včetně souvisejících montáží a prací) min. 20.000.000,- Kč bez DPH u každé zakázky. Minimálně u jedné doložené reference z výše specifikovaných se muselo jednat o rekonstrukci budovy.

- člen týmu odpovědný za realizaci elektra musí mít:
 - vysokoškolské vzdělání stavebního nebo technického směru,
 - autorizaci v oboru Technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení, ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů
 - min. 5 let praxe v oboru, přičemž jako odpovědný pracovník za realizaci elektra musel působit min. u tří obdobných zakázek jako je předmět plnění zakázky, tj. výstavba jakékoliv pozemní stavby, u kterých proběhla v rámci zakázky realizace elektra (tj. silnoproud a slaboproud) ve finančním objemu dodávané elektro technologie (včetně souvisejících montáží a prací) min. 20.000.000,- Kč bez DPH (hodnota elektra) u každé zakázky. Minimálně u jedné doložené reference z výše specifikovaných se muselo jednat o rekonstrukci budovy.

- člen týmu odpovědný za koordinaci bezpečnosti práce na straně zhotovitele musí mít:
 - – platné osvědčení nebo certifikaci vztahující se k výkonu pozice osoby odpovědné za bezpečnost práce,
 - min. 5 let praxe u zakázek obdobného typu, přičemž jako odpovědný pracovník za koordinaci bezpečnosti práce musel působit min. u čtyř obdobných zakázek jako je předmět výběrového řízení tj. výstavba stavby (staveb) občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb. (vyjma staveb, které nemají obdobnou povahu – např. sportoviště) nebo jiné stavební práce obdobného charakteru jako je předmět výběrového řízení (pozemní stavba - např. administrativní budovy, budovy určené k bydlení), ve finančním objemu min. 100.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku. Minimálně u jedné doložené reference z výše specifikovaných se muselo jednat o rekonstrukci budovy a u minimálně dvou referencí z výše specifikovaných se muselo jednat o minimálně 4 patrovou budovu.

- Člen týmu na pozici Technolog sváření (dozor kontroly sváru) musí mít:
 - Doklad o příslušné kvalifikaci – certifikát v oboru NDT dle ČSN EN ISO 9712, minimálně pro vizuální kontrolu,
 - Min. 5 let praxe u zakázek obdobného typu, přičemž jako technolog odpovědný za sváření (dozor kvality sváru) musel působit min. u tří obdobných zakázek jako je část předmětu výběrového řízení tj. výstavba stavební zakázky, kde bylo prováděno svařování.

- člen týmu odpovědný za diagnostiku stavby (auditor kvality) musí mít:
 - autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. v oboru zkoušení a diagnostika staveb,
 - min. 5 let praxe u stavebních zakázek pozemního stavitelství jako auditor kvality (nebo obdobná pozice odpovídající dotčené autorizaci)

POZN.: Výše specifikované požadavky kvalifikační dokumentace na členy týmu a jejich odbornost musí vyplývat z předložené dokumentace. Zadavatel požaduje, aby se dodavatelem uvedení členové týmu podíleli na realizaci předmětu zadávacího řízení dle výše specifikovaných pozic. Pozici hlavního stavbyvedoucího a stavbyvedoucího nemůže vykonávat tatáž osoba.

Pozn. Pozice stavbyvedoucího je definována nejen jako částečný zástup za hlavního stavbyvedoucího v době jeho nepřítomnosti, ale rovněž jako pozice „druhého stavbyvedoucího“, který má povinnost se

realizace účastnit vedle hlavního stavbyvedoucího po celou dobu realizace s ohledem na rozsah a náročnost výstavby.

**c) osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců
dodavatele**

Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona

Dodavatel prokáže splnění předmětného kvalifikačního předpokladu předložením:

- platného osvědčení dodavatele pro aplikaci kontaktních zateplovacích systémů s omítkou, které hodlá dodavatel použít pro plnění veřejné zakázky (osvědčení o odborné způsobilosti k provádění vnějších kontaktních tepelně izolačních systémů s omítkou (ETICS) vydaného „certifikační autoritou“, např. certifikát vydaný Technickým a zkušebním ústavem stavebním Praha, s. p. včetně výpisu ze seznamu Certifikace systémů řízení – Osvědčování ETICS - vedeného na webových stránkách Technického a zkušebního ústavu stavebního Praha, s. p. (nebo obdobného dokladu prokazující dotčené skutečnosti) či jiný obdobný certifikát vydaný „oficiální certifikační autoritou“.
- Platného osvědčení o odborné způsobilosti k návrhu a provádění zabudování oken a vnějších dveří do stavby - dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením platného osvědčení o odborné způsobilosti k návrhu a provádění zabudování oken a vnějších dveří do stavby dle TNI 74 6077 (ČSN 74 6077:2014,) vydaného „certifikační autoritou“, např. certifikát vydaný Technickým a zkušebním ústavem stavebním Praha, s. p. včetně výpisu ze seznamu Certifikace systémů řízení – Osvědčování - vedeného na webových stránkách Technického a zkušebního ústavu stavebního Praha, s. p. (nebo obdobného dokladu prokazující dotčené skutečnosti) či jiný obdobný certifikát vydaný „oficiální certifikační autoritou“.
- čestného prohlášení dodavatele, že v rámci realizace zakázky budou použité produkty, ke kterým účastník předložil předmětné osvědčení.
- Dokladu (certifikátu) o odborné kvalifikaci dodavatele dle systému managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle OHSAS 18001 (pro stavební činnost odpovídající předmětu zakázky), jenž je zaveden a používán v organizaci účastníka nebo certifikátu rovnocenného vydaného v členském státě Evropské unie, certifikát musí být vydán akreditovanou osobou.
- Dokladu (certifikátu) o odborné kvalifikaci dodavatele ISO 9001 ve spojitosti s ČSN EN-ISO 3834-2 (svařování ocelových konstrukcí), jenž je zaveden a používán v organizaci dodavatele nebo certifikátu rovnocenného vydaného v členském státě Evropské unie, certifikát musí být vydán akreditovanou osobou.

d) přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele za poslední 3 roky**Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 79 odst. 2 písm. i) zákona**

Dodavatel předloží doklad prokazující přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele za poslední 3 roky.

Způsob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladů

Dodavatel prokáže splnění předmětného kvalifikačního předpokladu předložením čestného prohlášení dodavatele obsahujícího přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců za poslední 3 roky.

Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů způsoby stanovenými zadavatelem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, avšak zadavatel má právo z objektivních důvodů tyto jiné doklady odmítnout.

Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění zakázky

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud průměrný roční počet zaměstnanců za poslední 3 roky byl alespoň 90 zaměstnanců. Z celkového počtu zaměstnanců muselo být min. 50 stavebních dělníků (či pozice obdobné).

e) Opatření v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí, která bude dodavatel schopen použít při plnění veřejné zakázky**Rozsah požadovaných informací a dokladů:**

Dodavatel prokáže splnění předmětného kvalifikačního předpokladu předložením:

Dokladu prokazující zavedení opatření v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí, která bude dodavatel schopen použít při plnění veřejné zakázky.

Dodavatel předloží doklad o registraci v systému řízení a auditu z hlediska ochrany životního prostředí (EMAS)/certifikát řízení z hlediska ochrany životního prostředí dle norem řady ISO 14001 v oboru předmětu plnění veřejné zakázky nebo certifikátu rovnocenného vydaného v členské státě Evropské unie, certifikát musí být vydán akreditovanou osobou.

6.5. Další požadavky na prokázání kvalifikace

Dodavatel může určitou část profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit dokumenty podle § 83 odst. 1 zákona.

Zadavatel požaduje, aby účastník předložil doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 zákona jeho poddodavatelů, a to v následujícím rozsahu:

- základní způsobilost poddodavatele postačí prokázat čestným prohlášením (viz vzorová příloha č. 2 zadávací dokumentace) ,

- profesní způsobilost poddodavatele prokáže účastník předložením výpisu z obchodního rejstříku poddodavatele (je-li poddodavatel v obchodním rejstříku zapsán).

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona.

Dodavatel nemůže nahradit požadované doklady k prokázání kvalifikace čestným prohlášením (vyjma výše uvedené výjimky pro základní způsobilost poddodavatele).

Před uzavřením smlouvy bude vybraný dodavatel v souladu s § 86 odst. 3 zákona vyzván k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly dodavatelem předloženy.

Z hlediska pravosti a stárlosti dokladů se dodavatel řídí ustanovením § 86 zákona, přičemž doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Dojde-li v průběhu zadávacího řízení k jakékoliv změně v kvalifikaci účastníka, je účastník zadávacího řízení povinen postupovat v souladu s § 88 zákona.

Zadavatel v souladu s § 105 odst. 2 zákona požaduje, aby následující zadavatelem určené významné činnosti při plnění veřejné zakázky byly plněny přímo vybraným dodavatelem:

Při plnění zakázky nemůže být poddodavateli plněn:

- Výkon pozice hlavního stavbyvedoucího a stavbyvedoucího a k tomuto se vztahující kvalifikační předpoklady
- realizaci části předmětu díla – ocelových konstrukcí, a k tomuto se vztahující kvalifikační předpoklady

7. OBCHODNÍ PODMÍNKY

7.1. Návrh smlouvy

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky ve formě a struktuře **návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 6 zadávací dokumentace)**. Účastník do obchodních podmínek doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (vlastní identifikaci, nabídkovou cenu a případně další barevně označená pole) a takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy. Všechny ostatní změny mimo výše uvedené jsou nepřípustné a mohou mít za následek vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

Návrh smlouvy nesmí vyloučit či žádným způsobem omezovat oprávnění či požadavky zadavatele, uvedené v této zadávací dokumentaci.

Zadavatel se v obchodních podmínkách označuje jako Objednatel, dodavatel se označuje jako Zhotovitel.

K návrhu smlouvy dodavatel zpracuje a v rámci nabídky doloží:

- **Časový harmonogram realizace zakázky**

Pozn.: Časový harmonogram předložený dodavatelem musí být vypracován s podrobností min. na realizační týdny a musí respektovat požadavky projektové dokumentace a dotčených norem na návaznosti prováděných prací. V časovém harmonogramu musí dodavatel vyznačit uzlové body a definovat celkový postup realizace zakázky. Termíny ukončení prací dle uzlových bodů budou závazné a budou součástí termínového plnění dle SoD.

Časový harmonogram bude zpracován tímto způsobem:

- bude stanoven v kalendářních dnech (či týdnech) bez konkrétní datace,
- bude zpracován v souladu s podmínkami smlouvy a dílo,
- bude zpracován v souladu s etapizací fakturace dle SoD a bude doplněn o finanční časový harmonogram, který bude definovat milníky fakturace dle SoD a jejich zobrazení do prostavěnosti díla,
- bude obsahovat minimálně 13 uzlových závazných bodů

Součástí nabídky bude rovněž předpokládán finanční harmonogram realizace díla.

- **Položkový rozpočet**

Dodavatelé jsou při stanovení nabídkové ceny povinni nabídnout zadavateli dodávané zboží, které splňuje, nebo převyšuje stanovené minimální technické požadavky na předmět výběrového řízení, které jsou vymezeny v zadávacích podmínkách.

Každý účastník je povinen v nabídce uvést technický popis výrobků – hlavních komponentů a to včetně doložení certifikátů kvality, kterými účastník musí prokázat, že jim nabízený produkt splňuje kvalitativní stránku projektové dokumentace. Za hlavní komponenty, u kterých musí každý účastník v nabídce uvést konkrétní nabízený a naceněný produkt, považuje zadavatel:

1. Poplachový zabezpečovací a tísňový systém (PZTS)
2. Materiál zateplení obvodových plášťů nástavby
3. Výplně otvorů
4. Nabízený koberec

5. Kondenzační jednotky

Pozn.: Zadavatel informuje dodavatele, že bude požadovat dodržení ustanovení §222 odst.7 ZZVZ v průběhu realizace zakázky, tj. že v případě nutnosti změnit výrobky uvedené v položkovém rozpočtu (nabídka) v průběhu realizace stavby (dodávka) musí dodavatel být schopen nahradit nabídnuté výrobky jinými výrobky za cenu stejnou nebo nižší (oproti ceně v položkovém rozpočtu) a v kvalitě stejné nebo vyšší.

Způsob prokázání:

Předložení technických listů nebo prohlášení o shodě nebo certifikátů nebo výrobní dokumentace nebo dalších relevantních dokumentů nezbytných k prokázání technické způsobilosti nebo vhodnosti navrženého / použitého technického řešení.

- Zpracování přípravy realizačních prací, stavební připravenost

Každý účastník je povinen v rámci nabídky doložit dokumenty, které jsou zadavatelem definovány níže, tzn. dokumenty, které definují v návaznosti na projektovou dokumentaci:

a) jeho stavební připravenost, realizaci zakázky

b) plán organizace výstavby – musí být v souladu s plánem organizace výstavby uvedeném zadavatelem v projektové dokumentaci a v souladu s časovým harmonogramem (navrženou etapizací).

Dokumenty budou zpracovány v souladu s požadavky dokladové části projektové dokumentace a s ohledem na specifika konkrétní stavby.

Každý účastník je povinen v rámci nabídky splnit a jednoznačně prokázat všechny níže definované body a to tak, aby byly v souladu se všemi požadavky zadávací dokumentace, projektové dokumentace vč. dokladové části a v souladu se všemi částmi předložené nabídky (dotčené dokumenty nesmí být ve vzájemném rozporu).

K výše doloženému účastník dokládá:

V rámci stavební připravenosti a prokázání plánu organizace výstavby účastník doloží dokumenty dokládající:

- etapizaci díla

- začlenění realizace stavby do území (staveniště, zázemí stavby, aj.)

- řešení dopravních výluk (omezení) a to rovněž v návaznosti na dopravní značení a případné dopravní výluky

- řešení plynulosti silničního provozu v době realizace

- řešení kooperace a použití technického a strojového vybavení v rámci realizace zakázky (pokud využívá účastník subdodavatele, musí doložit budoucí vztah se subdodavatelem - může být doloženo rámcovou smlouvou, smlouvou ad hoc, smlouvou o smlouvě budoucí, nebo čestným prohlášením – příslibem potencionálních subdodavatelů technického a strojního vybavení o spolupráci v rámci konkrétní dotčené zakázky, či obdobným dokumentem).
- řešení zajištění zdrojů energií a vody vč. bilance požadovaných nároků – dostačuje orientační popis
- řešení dovozu materiálu na staveniště vč. návrhu řešení nakládání s odpady a jejich odvozu
- řešení a provádění diagnostiky při dotčených stavebních pracích (především kvalita materiálů).

- **Seznam poddodavatelů**

Zadavatel požaduje, aby dodavatel v nabídce předložil seznam poddodavatelů a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. V seznamu poddodavatelů musí být mimo jiné uvedeni poddodavatelé, pomocí kterých dodavatel prokazuje kvalifikační předpoklady, a to v tom rozsahu (plnění na zakázce), v jakém se tyto podílejí na prokázání kvalifikačních předpokladů. Při specifikaci části plnění zakázky, které budou realizovány poddodavatelsky, musí dodavatel vycházet ze specifikace předmětu zadávacího řízení, uvedené v zadávacích podmínkách.

- **Vymezení obchodního tajemství zhotovitele**

Zadavatel požaduje, aby dodavatel do nabídky jako přílohu smlouvy vyplnil přílohu č. 7 ZD – Vymezení obchodního tajemství zhotovitele.

Pozn.: Zadavatel podléhá režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a režimu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Pokud dodavatel chce některé informace ze smlouvy včetně příloh chránit jako své obchodní tajemství, je povinen tyto informace konkrétně uvést do této přílohy. O finální podobě této přílohy musí panovat mezi stranami shoda, v opačném případě se tato příloha nestane součástí uzavřené smlouvy

Pozn.: Účastník odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dané plnění poskytoval sám. Ustanovení § 2589 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se nepoužije.

Pozn.: Dodavatel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen v nutných a závažných případech s předchozím písemným souhlasem Objednatele, přičemž nový poddodavatel, dosazený za původního, musí disponovat minimálně stejnými kvalifikačními předpoklady, které původní poddodavatel prokazoval za dodavatele v rámci zadávacího řízení. Své kvalifikační předpoklady musí nově dosazený poddodavatel prokázat na vyzvání Objednateli a ten nesmí souhlas se změnou poddodavatele bezdůvodně odmítnout, pokud mu budou všechny předmětné dokumenty předloženy.

V případě, že dodavatel nepředloží výše požadované dokumenty, může být zadavatelem vyloučen ze zadávacího řízení.

Před uzavřením smlouvy vybraný dodavatel předloží:

- **Pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě (pozn.: dodavatel musí předložit platnou a účinnou pojistnou smlouvu, přičemž pojistná částka předmětného pojištění musí být alespoň ve výši ceny díla v Kč bez DPH sjednané ve smlouvě o dílo, coby minimálního limitu pojistné částky).**

Pojistnou smlouvu není nutné předkládat již v rámci nabídky do zadávacího řízení. Tato předmětná smlouva bude předložena až u podpisu samotné smlouvy v rámci poskytnutí součinnosti vybraného dodavatele před podpisem smlouvy.

Pozn.: V případě, že dodavatelem bude sdružení více dodavatelů a pojistnou smlouvu bude překládat pouze jeden z nich, musí být z předložené dokumentace patrné, že pojištění kryje škody způsobené dodavatelem - sdružením při realizaci zakázky tzn., že všichni dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám nést odpovědnost za škodu společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky.

Před podpisem smlouvy zadavatel odešle vybranému dodavateli výzvu k předložení dokumentů dle § 122 odst. 3, písm. a) zákona.

7.2. Způsob zpracování nabídkové ceny

- Dodavatel stanoví nabídkovou cenu jako celkovou cenu za celé plnění zakázky včetně všech souvisejících činností. V této ceně musí být zahrnuty veškeré náklady nezbytné k plnění zakázky a tato cena bude stanovena jako **„cena nejvýše přípustná“**.
- Dodavatel předloží detailní rozpis ceny dle jednotlivých položek předmětu plnění – vyplněný výkaz výměr (příloha č. 9) a vyplněný list rekapitulace nabídkové ceny.
- Každá položka soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude vyplněna. Chybějící, nenacenná či nulová položka (bez vysvětlení) může být považována za nesplnění předmětu zakázky a může vést k vyloučení dodavatele.
- Dodavatel odpovídá za úplnost specifikace veškerých činností souvisejících s plněním předmětu této zakázky při zpracování nabídkové ceny.

Nabídková cena bude uvedena v Kč a to v členění dle smlouvy o dílo:

- a) Celková nabídková cena bez DPH
- b) DPH z nabídkové ceny

c) Celková nabídková cena včetně DPH

Za stanovení sazby DPH při zpracování nabídky v souladu s příslušnými právními předpisy odpovídá dodavatel. Prokáže-li se v budoucnu, že dodavatel stanovil sazby v rozporu s příslušnými právními předpisy, nese veškeré takto vzniklé náklady dodavatel a celková nabídková cena včetně DPH musí zůstat nezměněna.

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za provedení stavby (stavebních prací) bez daně z přidané hodnoty, uvedená v Kč. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci stavby, včetně všech nákladů souvisejících (poplatky, vedlejší náklady např. na zařízení staveniště, náklady na vypracování dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření skutečného stavu realizovaného díla, pojištění, bankovní záruky, kurzovní vlivy, obecný vývoj cen, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod.). Celková nabídková cena bude výsledným součtem cen jednotlivých položek uvedených v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen soupis prací s výkazem výměr) účastníka, jehož struktura požadovaná zadavatelem je uvedena v příloze této ZD, a kterou musí účastník vyplnit ve všech položkách. Zadavatel žádá účastníka, aby v žádné nabídkové ceně jednotlivých položek uvedených v soupisu prací s výkazem výměr neuváděli nulovou cenovou nabídku.

Nabídková cena za provedení stavby bude uvedena v příloze ZD - Návrhu smlouvy o dílo. Nabídková cena i dílčí ceny musí být uvedeny v české měně. Nabídková cena bude prokázána Položkovým rozpočtem, tj. oceněným **Soupisem prací s výkazem výměr**.

Soupis prací s výkazem výměr poskytnutý zadavatelem v příloze této ZD jsou ve své struktuře **závazné a nesmí být jakkoliv dodatečně upravován**. Zadavatel doporučuje účastníkům ověřit si soulad soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace stavby a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek způsobem stanoveným v ustanovení § 98 zákona.

Pokud zadavatel na základě žádosti dodavatele nebo z vlastního podnětu upřesní obsah soupisu prací s výkazem výměr, např. formou doplnění položek soupisu prací s výkazem výměr, upřesněním množství, měrných jednotek, vyloučením položek apod., je účastník povinen tuto změnu oznámenou způsobem stanoveným v ustanovení § 99 zákona zahrnout do svého položkového rozpočtu. Takováto změna se nepovažuje za porušení podmínek zadávacího řízení.

8. POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY

Výše požadované jistoty:

Zadavatel v souladu se zákonem požaduje, aby dodavatelé k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu ve výši 3.000.000,- Kč.

Forma poskytnutí jistoty:

Jistota bude poskytnuta formou bankovní záruky (ve smyslu ustanovení občanského zákoníku) nebo formou složení peněžní částky na účet zadavatele nebo formou pojištění záruky (dle ustanovení zákona o pojistné smlouvě).

V případě poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky na účet zadavatele dodavatel sdělí v rámci nabídky zadavateli údaje o provedené platbě.

Potřebné údaje pro složení jistoty na účet zadavatele jsou následující:

číslo účtu:	2105677586/2700
variabilní symbol platby:	IČ dodavatele
konstantní symbol:	558
označení platby:	název výběrového řízení, název účastníka
IBAN:	CZ4627000000002105677586
SWIFT/Bic:	BACXCZPP

Jistota ve formě složení peněžní částky na účet zadavatele musí být připsána na účet zadavatele do konce lhůty pro podání nabídek.

Uvolnění peněžní jistoty se řídí § 41 odst. 6 zákona. Neuvede-li dodavatel v rámci nabídky jinak, bude mu jistota vrácena na bankovní účet, ze kterého byla odeslána. V případě jiných požadavků dodavatele na způsob vrácení jistoty (např. vrácení částky na jiný účet, variabilní symbol, atd.), musí tyto požadavky uvést dodavatel v rámci nabídky.

V případě, že dodavatel poskytne jistotu formou bankovní záruky nebo formou pojištění záruky, předloží v nabídce originál bankovní záruky nebo originál prohlášení dle §41 odst. 4 písm. c) zákona. Ohledně prokazování jistoty formou bankovní záruky v nabídce v elektronické podobě odkazuje zadavatel na metodické doporučení Ministerstva pro místní rozvoj <http://www.portal-vz.cz/getmedia/6b693552-dca5-4cec-a443-e9e499f67e2c/Bankovni-zaruka.pdf> .

Jistota poskytnuta formou bankovní záruky musí být bez podmínek a další případných nákladů pro zadavatele.

Zadavatel má právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud dodavatelí zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle §122 odst. 7 zákona nebo § 124 odst. 2 zákona.

9. POŽADAVKY NA OBSAHOVÉ ČLENĚNÍ A ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

9.1. Způsob a forma zpracování nabídky

Nabídku je účastník povinen podat výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje <https://josephine.proebiz.com/> v souladu se zadávacími podmínkami a v souladu s požadavky elektronického nástroje. Požadavky na elektronickou komunikaci jsou upřesněny v příloze č. 8 zadávací dokumentace.

9.2. Požadavky na jednotné uspořádání nabídky

Účastník sestaví svazek nabídky v níže vymezeném pořadí:

- a) krycí list nabídky
- b) obsah nabídky
- c) dokumenty prokazující kvalifikaci
- d) další doklady požadované v zadávací dokumentaci (např. plná moc)
- e) text návrhu smlouvy o dílo splňující požadavky čl. 7 zadávací dokumentace v editovatelném elektronickém formátu vč. příloh.

10. ZPŮSOB A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídka bude doručena zadavateli prostřednictvím elektronického nástroje nejpozději do konce lhůty stanovené pro podávání nabídek, tj. **do 10. 3. 2020 do 10:00 h.**

Veškeré doklady musí být zpracovány v českém jazyce (tím zadavatel nijak nevylučuje aplikaci § 45 odst. 3 zákona) a musí být zajištěna jejich dobrá čitelnost. Žádný doklad nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl. Za včasné podání nabídky odpovídá účastník.

11. MÍSTO A DATUM OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Otevírání elektronicky podaných nabídek proběhne v souladu s § 109 odst. 1 zákona po uplynutí lhůty pro podání nabídek bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení.

12. ZADÁVACÍ LHŮTA

Zadávací lhůta činí šest měsíců a začíná běžet okamžikem konce lhůty pro podání nabídek.

13. PRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel nebude dodavatelům hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení. Tyto náklady nesou dodavatelé sami.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení z důvodů uvedených v zákoně, a to i v případě, pokud nebude mít řádně zajištěno financování veřejné zakázky.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že vybraný dodavatel je dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Zadavatel si vyhrazuje právo měnit zadávací podmínky do konce lhůty stanovené pro podání nabídek.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení ani rozdělení zakázky na části.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob.

Zadavatel neposkytuje platby, odměny ani jiná plnění za připravené nabídky účastníků zadávacího řízení.

V případě uzavření smlouvy na plnění této veřejné zakázky je vybranému dodavateli známa povinnost zadavatele uveřejnění smlouvy zadavatelem v souladu se zákonem č.340/2015 Sb. o registru smluv.

Zadavatel neposkytuje zálohy.

Jednotliví účastníci jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi účastníky v rámci zadání veřejné zakázky.

Zadavatel jako správce osobních údajů informuje subjekty údajů, od nichž obdržel nabídku, že osobní údaje zpracovává výhradně z důvodu a za účelem splnění právních povinností stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.